

СОГЛАШЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ СОВМЕСТНЫХ ДЕЙСТВИЙ МЕЖДУ АДМИНИСТРАЦИЕЙ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»
И АДМИНИСТРАЦИЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ПРИЛУЗСКИЙ»
РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ В СФЕРЕ
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРАВ ГРАЖДАН НА БЕСПЛАТНОЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ
В СОБСТВЕННОСТЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

(г. Сыктывкар, 01.08. 2024 г.)

Администрация муниципального образования городского округа «Сыктывкар», именуемая в дальнейшем «Администрация городского округа», в лице главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Голдина Владимира Борисовича, действующего на основании Устава МО ГО «Сыктывкар», с одной стороны, и Администрация муниципального района «Прилузский» Республики Коми, именуемая в дальнейшем «Администрация муниципального района», в лице главы муниципального района «Прилузский» - руководителя администрации Нестерюк Елены Владимировны, действующей на основании Устава муниципального района «Прилузский» Республики Коми, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Коми от 28.06.2005 № 59-РЗ «О регулировании некоторых вопросов в области земельных отношений», в целях реализации государственной политики в сфере обеспечения прав граждан на бесплатное предоставление в собственность земельных участков заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Предмет и цели Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является порядок совместных действий в рамках межмуниципального сотрудничества между Сторонами по предоставлению гражданам, имеющим право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков в соответствии с Законом Республики Коми от 28.06.2005 № 59-РЗ «О регулировании некоторых вопросов в области земельных отношений» и проживающим на территории городского округа «Сыктывкар», земельных участков в границах муниципального района «Прилузский» Республики Коми и включает в себя порядок взаимодействия при предоставлении земельных участков гражданам на территории муниципального района «Прилузский» Республики Коми.

1.2. Сотрудничество, предусмотренное пунктом 1.1 настоящего Соглашения, осуществляется на безвозмездной основе.

2. Порядок взаимодействия при предоставлении земельных участков гражданам на территории муниципального образования муниципального района «Прилузский»

2.1. Администрация муниципального района в случае наличия на территории муниципального района «Прилузский» Республики Коми свободных земельных участков, а также отсутствия граждан, состоящих на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, направляет один раз в год (до 1 октября) информацию об указанных земельных участках в Администрацию городского округа.

В рамках настоящего Соглашения администрацией муниципального района предоставляется не более 90 (девяноста) земельных участков.

2.2. В срок не позднее 30 рабочих дней со дня получения информации о наличии свободных земельных участков на территории муниципального района «Прилузский» Республики Коми Администрация городского округа предлагает указанные в информации земельные участки в порядке очередности гражданам, состоящим на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, в собственность бесплатно.

Предложения гражданам земельных участков, получение их согласия на предоставление земельного участка, а также проверка граждан, состоящих на учете в качестве лиц, имеющих право на получение земельных участков в собственность бесплатно, на наличие прав для предоставления земельных участков в собственность бесплатно по состоянию на текущую дату осуществляется в порядке, установленном Администрацией городского округа.

2.3. Не позднее 10 рабочих дней со дня получения согласия гражданина на предоставление земельного участка на территории муниципального района «Прилузский» Республики Коми, а также подтверждения права состоять на учете в качестве лиц, имеющих право на получение земельных участков в собственность бесплатно, на наличие прав для предоставления земельных участков в собственность бесплатно по состоянию на текущую дату Администрация городского округа для предоставления гражданину земельного участка в порядке, установленном Законом Республики Коми от 28.06.2005 № 59-РЗ «О регулировании некоторых вопросов в области земельных отношений», осуществляет передачу Администрации муниципального района «Прилузский» следующих документов на бумажном носителе с учетом требований, установленных разделом 3 настоящего Соглашения:

- заверенных в установленном законодательством порядке копий решения о постановке гражданина на учет;
- документов и информации, указанных в статье 5(1) Закона Республики Коми от 28.06.2005 № 59-РЗ «О регулировании некоторых вопросов в области земельных отношений», послуживших основанием для принятия решения о постановке гражданина на учет;
- информации, полученной при проверке граждан, на наличие прав для предоставления земельных участков в собственность бесплатно по состоянию на текущую дату;
- согласие граждан на предоставление земельного участка на территории муниципального образования муниципального района «Прилузский»;
- согласие граждан на передачу персональных данных и их обработку администрацией муниципального района.

2.4. Администрация муниципального района в установленном порядке принимает решение о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального района «Прилузский» Республики Коми.

Копию принятого решения о предоставлении гражданину земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства Администрация муниципального района направляет в Администрацию городского округа в целях снятия

гражданина с учета на получение земельного участка бесплатно в собственность не позднее 10 рабочих дня со дня принятия решения.

3. Защита персональных данных

Любая информация, прямо или косвенно относящаяся к определяемому физическому лицу, является персональными данными и не подлежит незаконному распространению.

3.1. Обработка персональных данных осуществляется исключительно для исполнения настоящего Соглашения.

3.2. Обработка персональных данных должна ограничиваться достижением конкретных, заранее определенных и законных целей для исполнения настоящего Соглашения. Не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями исполнения настоящего Соглашения.

3.3. Передача третьим лицам, разглашение персональных данных одной Стороной возможно только с письменного согласия субъекта персональных данных, за исключением случаев, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

3.4. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность персональных данных, безопасность персональных данных при их обработке, полученной в рамках исполнения настоящего Соглашения.

3.5. Обязательство Сторон по соблюдению условий конфиденциальности действует без ограничения срока.

3.6. Стороны самостоятельно определяют меры по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.7. Вред, причиненный одной из сторон вследствие нарушений правил обработки персональных данных, а также при нарушении конфиденциальности персональных данных, обрабатываемых в рамках исполнения настоящего Соглашения, подлежит возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны обязаны соблюдать условия настоящего Соглашения.

4.2. При неисполнении или ненадлежащем исполнении своих обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. Сторона, не исполняющая обязательства по настоящему Соглашению, должна известить другую Сторону в течение 5 рабочих дней со дня наступления обстоятельств, препятствующих исполнению принятых обязательств, и представить соответствующие доказательства.

5. Сроки и условия действия Соглашения

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и становится обязательным для Сторон со дня первой публикации его полного текста в периодическом

печатном издании, распространяемом в муниципальном образовании городского округа «Сыктывкар» и муниципальном районе «Прилузский» Республики Коми.

5.2. Условия настоящего Соглашения могут быть изменены или дополнены путем подписания дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

5.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5.4. Настоящее Соглашение действует до 31 декабря 2025 года, а в части исполнения обязательств - до полного исполнения обязательств сторонами.

5.5. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто по взаимному согласию Сторон либо по обоснованному решению одной из Сторон с обязательным письменным уведомлением второй Стороны за 10 дней до дня расторжения Соглашения.

5.6. Споры и разногласия, которые могут возникнуть в ходе реализации настоящего Соглашения, Стороны обязуются решать путем переговоров. В случае если Стороны не достигнут соглашения по спорным вопросам путем переговоров, спор разрешается в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Адреса и подписи Сторон

Администрация
муниципального образования
городского округа «Сыктывкар»
167000, Республика Коми,
г. Сыктывкар,
ул. Бабушкина, д. 22
В.Б. Голдин

Администрация
муниципального района
«Прилузский» Республики Коми
168130, Республика Коми,
Прилузский район, с. Объячево,
ул. Мира, д. 76
Е.В. Нестерюк

